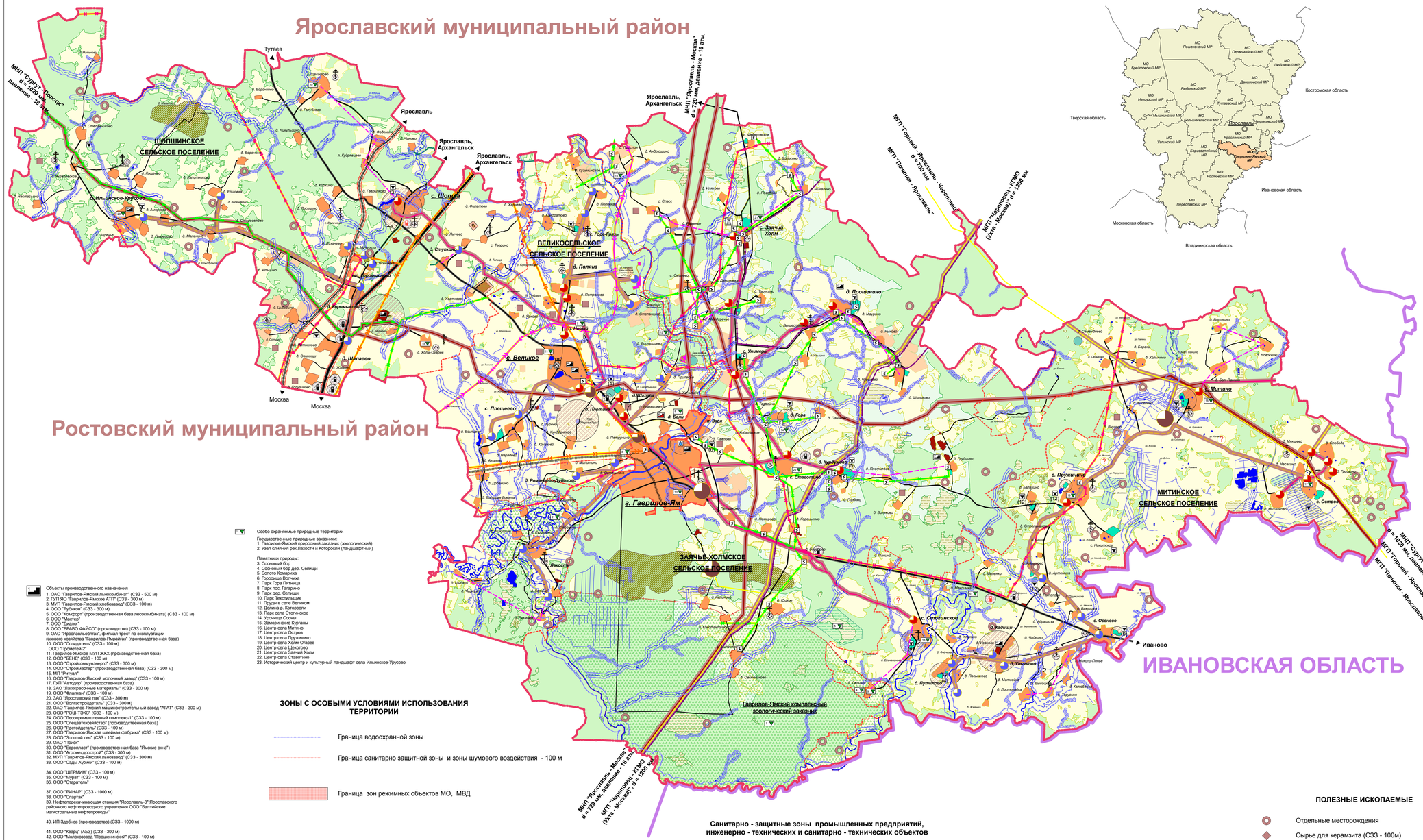
СХЕМА ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ ГАВРИЛОВ-ЯМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

СХЕМА ГРАНИЦ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ



СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН РАЗМЕЩЕНИЯ ГАВРИЛОВ-ЯМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА НА ТЕРРИТОРИИ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Земли населенных пунктов и их границы
- Земли лесного фонда и их границы
- Земли сельскохозяйственного назначения (пашни, покосы, выкосы, неудобицы и др.) и их границы
- Садоводческие товарищества
- Заболоченные территории
- Земли водного фонда
- Земли и объекты сельскохозяйственного производства и их границы
- Земли промышленности и их границы
- Земли специального назначения
- Земли особо охраняемых природных территорий

ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

- Дорога федерального значения (М-8)
- Дорога регионального значения (Р-76)
- Дороги межмуниципального значения
- Дороги местного значения
- Объездная дорога вокруг г. Гаврилов-Ям (проектируемая)
- Железные дороги ширококолейная

НАСЕЛЕННЫЕ ПУНКТЫ

г. Гаврилов-Ям	Название административного центра муниципального района
с. Великое	Название административного центра сельского поселения
МИТИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ	Название поселения района

Названия населенных пунктов

г. Гаврилов-Ям	Более 15 000
с. Великое	1000 - 15000
д. Поляна	201 - 500
с. Унимерь	50 - 200
д. Тарусино	Менее 50
д. Ильинское	Нет жителей
ур. Гора-Пятница	Урочища

ГРАНИЦЫ

- Граница муниципального района
- Граница поселения
- Существующая граница поселения
- Граница области
- Граница зоологического заказника

ГИДРОГРАФИЯ

- Реки
- Каналы
- оз. Хасан — Водоемы (ВОЗ - 50 м)

ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

Нефтепроводы

- Нефтепровод (охранная зона - 25 м)

Газопроводы

- Магистральный газопровод (охранная зона - 25 м)
- Межпоселковый газопровод (охранная зона - 25 м)
- Межпоселковый газопровод планируемый - на I очередь (охранная зона - 25 м)
- Межпоселковый газопровод планируемый - на расчетный срок (охранная зона - 25 м)
- Газораспределительный пункт планируемый
- Газораспределительный пункт существующий
- Головной газорегуляторный пункт существующая
- Газораспределительная станция существующая (охранная зона - 100 м, СЗЗ - 300 м)

Линии электропередач

- Линии электропередач 220 кВт (санитарный разрыв - 20 м)
- Линии электропередач 110 кВт (санитарный разрыв - 20 м)
- Линии электропередач 35 кВт (санитарный разрыв - 20 м)
- Линии электропередач 10 кВт (санитарный разрыв - 20 м)
- Электроподстанция
- Связь ОАО "Ростелеком"

ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ

- Полигоны ТБО и их границы (СЗЗ - 1000 м)
- Кладбища (СЗЗ - 50 м)
- Несанкционированные ТБО (исторически сложившиеся)
- Поверхностный водозабор (СЗЗ - 500 м)

ПОЛЕЗНЫЕ ИСКОПАЕМЫЕ

- Отдельные месторождения
- Сырье для керамзита (СЗЗ - 100м)
- ПГМ (СЗЗ - 100м)
- Легкоплавкие глины (СЗЗ - 100м)
- Пески строительные (СЗЗ - 100м)
- Торфяные месторождения

Особо охраняемые природные территории

Государственные природные заказники:
1. Гаврилов-Ямский природный заказник (зоологический)
2. Узел слияния рек Лахости и Которосли (ландшафтный)

Памятники природы:
3. Сосновый бор
4. Сосновый бор дер. Селищи
5. Болото Комариха
6. Городище Волчища
7. Парк Гора Пятница
8. Парк пос. Гагарино
9. Парк дер. Селищи
10. Парк Текстильщик
11. Пруды в селе Великом
12. Долина р. Которосли
13. Парк села Столбищское
14. Урочище Сосны
15. Заморинские Курганы
16. Центр села Митино
17. Центр села Остров
18. Центр села Прокшино
19. Центр села Холм-Сгарев
20. Центр села Шопшино
21. Центр села Заячий Холм
22. Центр села Ставотино
23. Исторический центр и культурный ландшафт села Ильинское-Урусово

Объекты производственного назначения
1. ОАО "Гаврилов-Ямский льнокомбинат" (СЗЗ - 500 м)
2. ГУП ЯО "Гаврилов-Ямское АТП" (СЗЗ - 300 м)
3. МУП "Гаврилов-Ямский хлебозавод" (СЗЗ - 100 м)
4. ООО "Рубеж" (СЗЗ - 300 м)
5. ООО "Комфорт" (производственная база лесокомбината) (СЗЗ - 100 м)
6. ООО "Мастер"
7. ООО "Диалог"
8. ООО "БРМВО ФАЙСОО" (производство) (СЗЗ - 100 м)
9. ОАО "Ярославльоблгаз", филиал-трест по эксплуатации газового хозяйства "Гаврилов-Ямгаза" (производственная база)
10. ООО "Созидатель" (СЗЗ - 100 м)
ООО "Промтехи-2"
11. Гаврилов-Ямское МУП ЖКХ (производственная база)
12. ООО "БЕНДТ (СЗЗ - 100 м)
13. ООО "Стройкоммуникатор" (СЗЗ - 300 м)
14. ООО "Стройкмастер" (производственная база) (СЗЗ - 300 м)
15. МП "Ритуал"
16. ООО "Гаврилов-Ямский молочный завод" (СЗЗ - 100 м)
17. ГУП "Автодор" (производственная база)
18. ЗАО "Пенокрасочные материалы" (СЗЗ - 300 м)
19. ООО "Фиалкин" (СЗЗ - 100 м)
20. ЗАО "Ярославский лак" (СЗЗ - 300 м)
21. ООО "Волгастройдеталь" (СЗЗ - 300 м)
22. ОАО "Гаврилов-Ямский машиностроительный завод "АГАТ" (СЗЗ - 300 м)
23. ООО "РОШ-ТЭКС" (СЗЗ - 100 м)
24. ООО "Лесопромышленный комплекс-1" (СЗЗ - 100 м)
25. ООО "Спецавтохозяйство" (производственная база)
26. ООО "Ростойдеталь" (СЗЗ - 100 м)
27. ООО "Гаврилов-Ямская швейная фабрика" (СЗЗ - 100 м)
28. ООО "Золотой лес" (СЗЗ - 100 м)
29. ОАО "Плюс"
30. ООО "Европласт" (производственная база "Ямские окна")
31. ООО "Агромелиострой" (СЗЗ - 300 м)
32. МУП "Гаврилов-Ямский пивозавод" (СЗЗ - 300 м)
33. ООО "Сады Аурикс" (СЗЗ - 100 м)
34. ООО "ШЕРМИНГ (СЗЗ - 100 м)
35. ООО "Мурат" (СЗЗ - 100 м)
36. ООО "Спартель"
37. ООО "РИНАР" (СЗЗ - 1000 м)
38. ООО "Спартак"
39. Нефтеперекачивающая станция "Ярославль-3" Ярославского районного нефтепроводного управления ООО "Балтийские магистральные нефтепроводы"
40. ИП Здобнов (производство) (СЗЗ - 1000 м)
41. ООО "Кварц" (АБЗ) (СЗЗ - 300 м)
42. ООО "Молокозавод "Прошенинский" (СЗЗ - 100 м)

Сельскохозяйственные производственные предприятия (фермы КРС) (СЗЗ - 300 м)
1. СПК "Колос"
2. СПК "Заря"
3. АОР ИП "Шопша"
4. СПК "Нива"
5. ЗАО СХП "Курдумовское"
6. ООО СХП "Родник"
7. СПК "Активист"
8. ЗАО СХП "Ильинское"
9. ООО агрофирма "Оленево"
10. ФГОУ СПО "Великосельский аграрный техникум"
11. ООО СХП "Прошенино"
12. ЗАО СХП "Новая жизнь"
13. СПК "Луч"
14. СПК "Новый путь"
15. ОАО "Масленица"

ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

- Граница водоохранной зоны
- Граница санитарно защитной зоны и зоны шумового воздействия - 100 м
- Граница зон режимных объектов МО, МВД

Охранная зона от объектов инженерной инфраструктуры

- Нефтепровод, газопровод - 25 м
- Линия электропередач - 20 м

Санитарно - защитные зоны промышленных предприятий, инженерно - технических и санитарно - технических объектов

- Полигон ТБО (1000 м)
- Кладбище (50 м)
- Автозаправочная станция (100 м) существующие и преспективные

1000 м 500 0 1 2 3 5 км

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Схема территориального планирования Гаврилов-Ямского муниципального района		
ГИП	Богородицкий					Стадия	Лист	Листов
ГАП	Богородицкий							
Разработал	Багдасарьян					Схема границ зон с особыми условиями использования территории	ООО ТПИ "Спецтрубопроект"	
Разработал	Балабанова							
Разработал	Уточка							
Разработал	Цыбиков							